

**USŁUGI W ZAKRESIE PROJEKTOWANIA
NADZORU I WYCENY NIERUCHOMOŚCI**

inż. Andrzej Wileński

82-300 ELBLĄG ul. Łukasieńskiego 37

tel/fax. 0-55 234-29-27

tel kom. 0 602 192 222

Rok założenia firmy – 1984

Inwestycja : Rozbudowa hali produkcyjnej wraz z fundamentem pod maszynę do wdrożenia innowacyjnego procesu obróbki powierzchni przylgowych elementów wielkogabarytowych o nieregularnych kształtach .

Obiekt : Hala produkcyjna wraz z fundamentem pod maszynę / tokarkę / II etap realizacji /- Wdrożenie innowacyjnego procesu obróbki powierzchni przylgowych elementów wielkogabarytowych o nieregularnych kształtach.

Adres realizacji : „ PROXMUS ” Sp. z o.o Sp.k.
82-300 Elbląg ul. E. Kwiatkowskiego 5 / działka nr.70/5 /

Rodzaj opracowania : przedmiar robót

Inwestor : „ PROXMUS „Sp. z o.o. Sp.k
82-300 Elbląg ul. E. Kwiatkowskiego 5

Charakterystyka obiektu : pow. zabudowy – 1 185,1 m²
pow.użytkowa – 1 175,35 m²
kubatura – 19 832,0 m³

CPV : 45.21.32.50-0

Opracował : Krzysztof Czarnecki 

Kierownik pracowni : inż. Andrzej Wileński
upr. nr. 479 / EL / 82

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Rozbudowa hali produkcyjnej wraz z fundamentem pod maszynę do wdrożenia innowacyjnego procesu obróbki powierzchni przylgowych elementów wielkogabarytowych o nieregularnych kształtach
ADRES INWESTYCJI : 82-300 Elbląg ul. Kwiatkowskiego 5, dz.nr.70/5
INWESTOR : PROXMUS Sp. z o.o.sp.k.
ADRES INWESTORA : 82-300 Elbląg ul. Kwiatkowskiego 5
BRANŻA : Hala przemysłowa - fundamenty pod tokarkę oraz konstrukcję hali
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : K.Czarnecki
DATA OPRACOWANIA : 06.2017

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
06.2017

Data zatwierdzenia

| Lp. | Podst | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|--------------------------------|----------------------------|---|----------------|--------------|----------------|
| 1 Fundament pod tokarkę | | | | | |
| 1 | d.1 kalk. własna | Wbijanie ścianek szczelnych stalowych z grodzie G-62 wibromłotem HVB, głębokość wbicia do 6,0 m, grodzie o masie 0,798 t/m wraz z wykonaniem opaski usztywniającej po obwodzie wewnątrz ścianki szczelnej 81.0 | m | | |
| | | | m | 81.000 | |
| | | | | RAZEM | 81.000 |
| 2 | d.1 kalk. własna | Wyciąganie ścianek szczelnych 81.0 | m | | |
| | | | m | 81.000 | |
| | | | | RAZEM | 81.000 |
| 3 | KNR 2-02 d.1 0283-07 | Fundamenty blokowe pod maszyny wirowe,obrotowe i tłokowe o obj.ponad 100m3, beton C 30/37 W8 [5,60*1,85+4,41+5,60+1,91/*3,96+11,92+6,86/*0,5*4,6+2,7*7,2+0,9*0,7]*1,91 = 230,78 230,78 m3 minus : /0,6*2,05+0,6*0,85+3,96*0,4+0,2*0,3+3,05*0,55+1,05*1,4+1,1*0,5+1,85*0,45+1,1*0,49+3,45*2,45+2,7*0,5+2,53*0,72+1,9*0,55+0,3*0,2+0,4*3,35+1,9*1,2/*0,25 = 6,2 1,13*1,1*2,0 = 2,48 /0,56*0,36*2+0,33*0,56*2+0,36*0,56*2+0,33*0,45*2+0,33*0,56*3+0,33*0,56*2+0,56*0,6+0,56*0,64+0,45*0,33+0,36*0,45+0,36*0,56+0,56*0,36+0,56*0,33*2+0,56*0,33+0,36*0,56*2+0,56*0,36*2+0,56*0,33+0,64*0,56+0,56*0,36*2+0,36*0,56+0,6*0,56+0,56*0,36*2+0,36*0,56*4+0,36*0,56*3+0,4*0,45+0,56*0,36*4/*0,055 = 0,52 1,26*2,35*5,7 = 16,87 1,56*0,4*0,4+0,1*0,55*0,9+0,29*0,25*0,65*2+0,48*1,05*0,6+0,48*0,3*0,5+0,48*1,0*0,5+1,35*0,4*0,25 = 1,13 230,78-27,2 = 203,58 m3 /4,4+5,6+1,605+0,3+1,6*2/*1,655*0,3 = 7,5 /0,55+3,35+1,2+3,2/*1,655*0,3 = 4,12 5,96*1,655*0,3 = 2,96 3,96*1,655*0,3 = 1,96 /0,56+2,35+0,3/*1,655*0,3 = 1,59 /5,7+3,0/*1,655*0,3 = 4,31 /5,7+0,3+0,6/*1,655*0,35 = 3,82 razem 203,58+26,26 = 229,84 229,84 | m ³ | | |
| | | | m ³ | 229.840 | |
| | | | | RAZEM | 229.840 |
| 4 | KNR 2-02 d.1 1101-01 | Podkłady betonowe na podł.gruntowym, beton C 30/37, W 8, grub . 20 cm 120,83*0,2 = 24,16 24.16 | m ³ | | |
| | | | m ³ | 24.160 | |
| | | | | RAZEM | 24.160 |
| 5 | KNR 0-32 d.1 0621-02 | Izolowanie zewnętrznych ścian fundamentowych matą VOLTEX - bez naporu wody gruntowej /4,40+5,6+1,605+0,3+1,9*2+0,3+0,55+3,35+1,2+3,2+0,3+5,96+3,0+0,3+5,7+0,3+0,6+0,3+0,35+2,35+0,56+3,96+0,3/*3,56 = 171,87 171.87 | m ² | | |
| | | | m ² | 171.870 | |
| | | | | RAZEM | 171.870 |
| 6 | KNR-W 2- d.1 02 0608-10 | Izolacje cieplne z płyt styropianowych " Styrodur " pionowe na zaprawie bez siatki metalowej grub. 50 mm 171.87 | m ² | | |
| | | | m ² | 171.870 | |
| | | | | RAZEM | 171.870 |
| 7 | KNR 0-28 d.1 2627-03 | Dodatkowe mocowanie kołkami płyt styropianowych do ścian z betonu 171,87*5 = 860,0 860.0 | szt. | | |
| | | | szt. | 860.000 | |
| | | | | RAZEM | 860.000 |
| 8 | KNR-W 2- d.1 02 0259-06 | Przygotowanie i montaż zbrojenia fundamentów pod maszyny - pręty zbrojone o śr.16-20 mm fi.16 mm 11,5 t fi.20 mm 3,46 t strzemiona śr.8 mm 2,27 t 16.23 | t | | |
| | | | t | 16.230 | |
| | | | | RAZEM | 16.230 |

| Lp. | Podst | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-----|----------------------------|---|----------------|--------------|-----------------|
| 9 | KNR 2-01 d.1 0207-01 | Roboty ziemne wykon.koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 1.20 m3 w gr.kat.I-II z transp.urobku samochod.samowyladowczymi na odległość do 1 km 120,83*3,76+51,83*1,0*3,76+61,83*5,13 = 966,39 zjazd do wykopu - 225,0 1191.39 | m ³ | | |
| | | | m ³ | 1191.390 | |
| | | | | RAZEM | 1191.390 |
| 10 | KNR 2-01 d.1 0229-01 | Przemieszczenie spycharkami mas ziemnych na odległość do 10 m w gruncie kat. I-II 454.3 | m ³ | | |
| | | | m ³ | 454.300 | |
| | | | | RAZEM | 454.300 |
| 11 | KNR 2-01 d.1 0503-01 | Mechaniczne zasypywanie wnęk za ścianami budowli wodno-inżynierskich - kat.gr.I-II 1191,39-/120,83*3,76/ = 737,09 737.09 | m ³ | | |
| | | | m ³ | 737.090 | |
| | | | | RAZEM | 737.090 |
| 12 | KNR 2-01 d.1 0236-03 | Zagęszczenie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III 737.09 | m ³ | | |
| | | | m ³ | 737.090 | |
| | | | | RAZEM | 737.090 |
| 13 | KNR 2-01 d.1 0214-03 | Nakłady uzupełn.za każde dalsze rozp. 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat.I-II / dalsze 9 km 454.3 | m ³ | | |
| | | | m ³ | 454.300 | |
| | | | | RAZEM | 454.300 |
| 14 | KNR-W 2- d.1 02 0252-06 | Fundamenty pod maszyny - gniazda do śrub kotwiących o głęb. do 2.0 m 45.0 | szt. | | |
| | | | szt. | 45.000 | |
| | | | | RAZEM | 45.000 |
| 15 | KNR 2-05 d.1 0208-02 | Wykonanie elementów gniazd / kotew fundamentowych / rura ochronna zamknięta 200*200*5 1,265*45*30,11*0,001 = 1,714 blacha 30*10*150 do przyspawania 0,03*0,15*80,0*0,001*45 = 0,0162 blacha 220*20*460 0,22*0,46*45*160,0*0,001 = 0,728 trzczeń M 48/M 36 14,2*1,5*45*0,001 = 0,958 zaśleпки rur 0,45 3.866 | t | | |
| | | | t | 3.866 | |
| | | | | RAZEM | 3.866 |
| 16 | KNR-W 2- d.1 02 1217-02 | Narożniki, obramowania L 60*60*6 7,0+3,2+1,2+3,35+0,55+1,9+1,9+5,0+1,9+4,1+2,35+5,7+1,8+0,3+0,56+3,96 = 45,0 45.0 | m | | |
| | | | m | 45.000 | |
| | | | | RAZEM | 45.000 |
| 17 | kalk. włas- na | Ustawienie rur technologicznych do zabetonowania 1.0 | kpl | | |
| | | | kpl | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 18 | kalk. włas- na | Balustrady ze stali nierdzewnej 65.0 | m | | |
| | | | m | 65.000 | |
| | | | | RAZEM | 65.000 |
| 19 | KNR 2-02 d.1 1219-04 | Klamry włazowe typowe ze stali nierdzewnej 20.0 | szt. | | |
| | | | szt. | 20.000 | |
| | | | | RAZEM | 20.000 |
| 20 | KNR-W 2- d.1 05 0207-03 | Wanna stalowej z blachy grub. 8 mm ze stali S 235 - wykonanie oraz montaż 3.895 | t | | |
| | | | t | 3.895 | |
| | | | | RAZEM | 3.895 |
| 21 | KNR-W 7- d.1 12 0403-01 | Malowanie lakierem, emalią epoksydową powierzchni poziomych konstrukcji betonowych / *2 / 120.83 | m ² | | |
| | | | m ² | 120.830 | |
| | | | | RAZEM | 120.830 |
| 22 | KNR 2-02 d.1 0617-01 | Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych poziomych wkładką pęczniającą - doszczelnienie przerw technologicznych po obwodzie bryły fundamentu / analogia / | m | | |

| Lp. | Podst | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|--|----------------------------|--|----------------|---------|---------|
| | 58.0 | | m | 58.000 | |
| 23 | KNR 7-28 d.1 0104-01 | Osadzenie śrub fkotwiących 4*M 12 w gotowych otworach o głęb.do 40 cm - zestaw 4 śrub | zst.śr. | | |
| | 45.0 | | zst.śr. | 45.000 | |
| | | | | RAZEM | 58.000 |
| 24 | KNR 7-28 d.1 0105-04 | Zalanie przestrzeni zaprawą niekurczliwą - kitem ekspansywnym / analogia / | m ³ | | |
| | 0.2 | | m ³ | 0.200 | |
| | | | | RAZEM | 45.000 |
| | | | | RAZEM | 0.200 |
| 2 Palowanie | | | | | |
| 25 | KNR 2-10 d.2 0405-13 | Wykonanie pali wierconych CFA o śr.400 mm w gruncie kat.III, l = 8,0 m, szt 28. kosze zbrojenowe fi..250 mm, stal 6* fi.16 | m | | |
| | 232.0 | | m | 232.000 | |
| | | | | RAZEM | 232.000 |
| 3 Fundamenty pod konstrukcję hali | | | | | |
| 26 | KNR 2-02 d.3 0204-09 | Stopy fundamentowe schodkowe żelbetowe, o obj.ponad 2.5m ³ , beton C25/30 SF1 /3,0*5,0*0,65+2,2*1,8*1,15/*1 = 14,3 SF2 /3,0*4,0*0,65+2,2*1,8*1,65/*1 = 14,33 SF3 /3,0*4,0*0,65+2,2*1,8*2,15/*1 = 16,31 SF4 /3,0*5,5*0,65+1,8*2,2*2,15+0,8*0,5*0,85/*1 = 19,58 64.52 | m ³ | | |
| | | | m ³ | 64.520 | |
| | | | | RAZEM | 64.520 |
| 27 | KNR-W 2- d.3 02 0204-08 | Stopy fundamentowe schodkowe żelbetowe o obj. do 2.5 m ³ , beton C 25/30 SF5 /1,5*2,2*0,4+0,5*0,8*1,5/*2 = 3,84 SF5a /1,5*2,2*0,4+0,5*0,8*1,0/*1 = 1,72 SF6 /1,8*2,2*0,4+0,5*0,8*0,6+0,8*0,55*0,6/*1 = 2,09 SF7 /0,9*1,1*0,4+0,5*0,55*1,0/*1 = 0,67 8.32 | m ³ | | |
| | | | m ³ | 8.320 | |
| | | | | RAZEM | 8.320 |
| 28 | KNR 2-02 d.3 0207-01 | Ściany żelbetowe proste gr.8 cm wys.do 3m, belki podwalinowe beton C 25/30 BP1 2,55*6,0-1,8/ = 10,71 2,61*6,0-1,8/ = 10,96 2,55*6,0-1,8/ = 10,71 2,55*0,6 = 1,53 2,05*[6,0-/0,9+0,6+0,9/] = 7,38 2,05*0,6 = 1,23 1,55*[6,0-/0,9+0,6+0,9/] = 5,58 1,55*[6,0-/0,9+0,6+0,9/] = 5,58 1,55*0,6 = 0,93 0,5*0,4*8 = 1,6 2,55*1,425 = 3,63 2,55*0,075 = 1,21 1,8*[3,4-/0,5+0,25+0,475+0,25/] = 14,25 1,6*[6,4-/0,25+0,5+0,25/] = 8,64 1,6*[7,12-/0,25+0,25/] = 10,59 1,6*3,6 = 5,76 100.29 | m ² | | |
| | | | m ² | 100.290 | |
| | | | | RAZEM | 100.290 |
| 29 | KNR 2-02 d.3 0207-07 | Ściany żelbetowe - dodatek za każdy 1cm różnicy grub.ścian / dopłata za dalsze 12 cm, beton C 25/30 100.29 | m ² | | |
| | | | m ² | 100.290 | |
| | | | | RAZEM | 100.290 |
| 30 | KNR-W 2- d.3 02 0202-06 | Ławy fundamentowe schodkowe żelbetowe szer. ponad 2 m, beton C 25/30 Ł1 12,0*3,0*0,95+2,2*1,8*2,21*2 = 51,7 51.7 | m ³ | | |
| | | | m ³ | 51.700 | |
| | | | | RAZEM | 51.700 |

| Lp. | Podst | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem | |
|-----|-------------------------|--|----------------|--------------|----------------|--|
| 31 | KNR 2-02 d.3 0290-04 | Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolit.budowli - pręty że- browane o śr.6-8-12 Ł1 fi.8 mm - 0,397 fi.12 mm - 0,441 SF1 fi.8 mm - 0,156 fi.12 mm - 0,189 SF2 fi.8 mm - 0,207 fi.12 mm - 0,283 SF3 fi.8 mm - 0,183 fi.12 mm - 0,283 SF4 fi.6 mm - 0,008 fi.8 mm - 0,195 fi.12 mm - 0,138 SF5 fi.6 mm - 0,011 fi.8 mm - 0,054 fi.12 mm - 0,035 SF5a fi.6 mm - 0,0078 fi.8 mm - 0,027 fi.12 mm - 0,0045 SF6 fi.6 mm - 0,0062 fi.8 mm - 0,0293 fi.12 mm - 0,013 SF7 fi.6 mm - 0,0035 fi.8 mm - 0,0077 fi.12 mm - 0,0077 BP1 - 0.32 3.007 | t | | | |
| | | | t | 3.007 | | |
| | | | | RAZEM | 3.007 | |
| 32 | KNR 2-02 d.3 0603-09 | Izolacje przeciwwilgoc.powłokowe bitumiczne pionowe - wyk.na zimno z roztworu asfalt.- pierwsza warstwa $110,29*2 = 220,58$ $12,0*0,95*2+3,0*0,95*2+2,2+1,8/*2*2,21+5,0+3,0/*2*0,65+1,8+2,2/*2*1,$ $15+3,0+4,0/*2*0,65+1,8+2,2/*2*1,65+3,0+4,0/*2*0,65+1,8+2,2/*2*2,15+1,$ $5,5+3,0/*2*0,65+2,2+1,8/*2*2,15+0,8+0,5/*2*0,85+2,2+1,5/*2*0,4*2+0,$ $5+0,8/*2*1,5*2+2,2+1,5/*2*0,4+0,8+0,5/*2*1,0+2,2+1,5/*2*0,4+0,8+0,5/*$ $2*0,6+1,1+0,9/*2*0,4+0,5+0,55/*2*1,0 = 172,34$ 392.9 | m ² | | | |
| | | | m ² | 392.900 | | |
| | | | | RAZEM | 392.900 | |
| 33 | KNR 2-02 d.3 0603-10 | Izolacje przeciwwilgoc.powłokowe bitumiczne pionowe - wyk.na zimno z roztworu asfalt.- nast.warstwa 392.9 | m ² | | | |
| | | | m ² | 392.900 | | |
| | | | | RAZEM | 392.900 | |
| 34 | KNR 2-02 d.3 0602-09 | Izolacje przeciwwilgoc.powłokowe bitumiczne poziome - wyk.na zimno z roztworu asfalt.- pierwsza warstwa $4,2*3+0,6+3,6*3+0,6*2+0,5*8+1,42+0,47+7,92+5,4+6,62+3,6/*0,2 = 10,92$ $12,0*3,0+5,0*3,0+4,0*3,0+4,0*3,0+5,5*3,0+1,5*2,2*2+1,5*2,2+2,2*1,8 =$ 105,36 116.28 | m ² | | | |
| | | | m ² | 116.280 | | |
| | | | | RAZEM | 116.280 | |
| 35 | KNR 2-02 d.3 0602-10 | Izolacje przeciwwilgoc.powłokowe bitumiczne poziome - wyk.na zimno z roztworu asfalt.- nast.warstwa 116.28 | m ² | | | |
| | | | m ² | 116.280 | | |
| | | | | RAZEM | 116.280 | |
| 36 | KNR 2-02 d.3 1101-01 | Podkłady betonowe na podł.gruntowym, beton C 8/10 grub.10 cm $12,0*3,1+5,1*3,1+4,1*3,1*2+5,6*3,1+2,3*1,6*2+2,3*1,6+2,3*1,9+1,2*0,9/*$ 0,1 = 11,23 $2,25+3,0*2+1,5*2+3,22+3,21+3,2+0,52+6,18+2,18/*0,3*0,1 = 0,89$ 12.12 | m ³ | | | |
| | | | m ³ | 12.120 | | |
| | | | | RAZEM | 12.120 | |
| 37 | KNR 2-05 d.3 0208-01 | Uziom z bednarki FeZn 25*4 32,0 m 0.04 | t | | | |
| | | | t | 0.040 | | |
| | | | | RAZEM | 0.040 | |

| Lp. | Podst | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-----------|------------------------|---|----------------|--------------|----------------|
| 38 d.3 | KNR 2-01 0207-01 | Roboty ziemne wykon.koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 1.20 m3 w gr.kat.I-II z transp.urobku samochod.samowyladowczymi na odległość do 1 km Ł1 [[/12,0+0,6*2/*3,0+0,6*2/]*3,36 = 186,27 SF1 4,2*6,2*2,0 = 52,08 SF2 4,2*5,2*2,5 = 54,6 SF3 4,2*5,2*3,0 = 65,52 SF4 4,2*6,7*3,0 = 84,42 SF5 2,7*3,4*2,0*2 = 36,72 SF5a 2,7*3,4*1,6 = 14,68 SF6 3,0*3,4*1,2 = 12,24 SF7 2,1*2,3*1,6 = 7,72 BP1 17,79*1,4*3,0 = 74,7 588,95 | m ³ | | |
| | | | m ³ | 588.950 | |
| | | | | RAZEM | 588.950 |
| 39 d.3 | KNR-W 2- 01 0316-08 | Umocnienie ścian wykopów obiektowych o głębokości do 3 m w gruntach suchych kat. III-IV palami szalunkowymi stalowymi wraz z rozbiórką /13,2+4,2/*3,36*2 = 116,9 /4,2+6,2/*2,0*2 = 41,6 /4,2+5,2/*2,5*2 = 47,0 /4,2+5,2/*3,0*2 = 56,4 /4,2+6,7/*3,0*2 = 65,4 /2,7+3,4/*2,0*2*2 = 48,8 /3,0+3,4/*1,6*2 = 20,48 /2,1+2,3/*1,6*2 = 14,08 410,66 | m ² | | |
| | | | m ² | 410.660 | |
| | | | | RAZEM | 410.660 |
| 40 d.3 | KNR 2-01 0326-07 | Umocnienie pionowych ścian wykopów o głęb.do 3 m w gruntach suchych kat.I-II palami szalunkowymi stalowymi wraz z rozbiórką 17,8*3,0*2 = 106,8 106,8 | m ² | | |
| | | | m ² | 106.800 | |
| | | | | RAZEM | 106.800 |
| 41 d.3 | KNR 2-01 0230-01 | Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III 588,95-/64,52+8,32+51,7+100,29*0,2+121,2*0,1/ = 432,25 432,25 | m ³ | | |
| | | | m ³ | 432.250 | |
| | | | | RAZEM | 432.250 |
| 42 d.3 | KNR 2-01 0236-03 | Zagęszczenie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III 432,25 | m ³ | | |
| | | | m ³ | 432.250 | |
| | | | | RAZEM | 432.250 |
| 43 d.3 | KNR 2-01 0214-03 | Nakłady uzupełn.za każde dalsze rozp. 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat.I-II / dalsze 9 km / 156,7 | m ³ | | |
| | | | m ³ | 156.700 | |
| | | | | RAZEM | 156.700 |